

# CENTRAL SICAF

COMUNICATO STAMPA

## **Central SICAF S.p.A. perfeziona la vendita di un portafoglio di 16 immobili a destinazione d'uso mista, localizzato da Nord a Sud Italia, per € 91,3 milioni**

*Milano, 04 novembre 2022* - **Central SICAF S.p.A.**, società sotto la direzione e coordinamento di Covivio S.A., **ha finalizzato la vendita di un portafoglio di 16 immobili, distribuito su tutto il territorio nazionale**, a un investitore internazionale, per un controvalore di **91,3 milioni di euro**.

L'operazione ha riguardato la cessione di immobili a destinazione d'uso mista, attualmente locati a un primario operatore delle telecomunicazioni.

**Marco Bignami, CEO di Central SICAF**, ha dichiarato: "Questa transazione permette a Central Sicaf di compiere un ulteriore importante step verso l'attuazione della strategia di razionalizzazione del proprio portafoglio immobiliare. L'operazione, inoltre, conferma quanto l'investimento immobiliare a reddito sia un mezzo utile a protezione dell'inflazione, come dimostra l'alto interesse degli investitori globali anche nel mutato contesto macroeconomico."

### **Central SICAF S.p.A.**

Con un patrimonio di circa €1,1mld, Central SICAF S.p.A., società sotto la direzione e coordinamento di Covivio S.A., è leader del mercato immobiliare italiano delle società d'investimento immobiliare a capitale fisso autogestite. Central Sicaf è un organismo d'investimento collettivo del risparmio (OICR alternativi italiani), soggetta alla vigilanza di Consob e Banca d'Italia; costituita nei primi mesi del 2017 mediante l'apporto, da parte del promotore Covivio S.A., del portafoglio immobiliare locato a Telecom Italia.

Central SICAF S.p.A.

Via C.O. Cornaggia, 6 – 20123 Milano

[www.centraisicaf.it](http://www.centraisicaf.it)