

# CENTRAL SICAF

COMUNICATO STAMPA

## Central SICAF S.p.A. perfeziona la vendita di un portafoglio di asset localizzato da Nord a Sud Italia

**Controvalore pari a € 45,1 milioni**

Milano, 30 marzo 2022 - **Central SICAF S.p.A.**, società sotto la direzione e coordinamento di Covivio S.A., ha finalizzato la vendita di un portafoglio immobiliare, **distribuito su tutto il territorio nazionale**, a un investitore internazionale, per un controvalore di **45,1 milioni di euro**.

L'operazione ha riguardato la cessione di centrali telefoniche, attualmente locate a un primario operatore delle telecomunicazioni.

Gli immobili sono stati commercializzati con il supporto di **Prelios Agency S.p.A.**, società del Gruppo Prelios S.p.A., **in qualità di advisor**.

**Marco Bignami, CEO di Central SICAF**, ha dichiarato: "Si conferma il crescente interesse, da parte di investitori istituzionali italiani ed esteri con profili core, anche per asset class alternative".

### Central SICAF S.p.A.

Con un patrimonio di circa €1,2mld, Central SICAF S.p.A., società sotto la direzione e coordinamento di Covivio S.A., è leader del mercato immobiliare italiano delle società d'investimento immobiliare a capitale fisso autogestite. Central Sicaf è un organismo d'investimento collettivo del risparmio (OICR alternativi italiani), soggetta alla vigilanza di Consob e Banca d'Italia; costituita nei primi mesi del 2017 mediante l'apporto, da parte del promotore Covivio S.A., del portafoglio immobiliare locato a Telecom Italia.

Central SICAF S.p.A.

Via C.O. Cornaggia, 6 – 20123 Milano

[www.centraisicaf.it](http://www.centraisicaf.it)