

# CENTRAL SICAF

COMUNICATO STAMPA

## COMUNICATO STAMPA

ITA

### **Central SICAF S.p.A. perfeziona la vendita di un portafoglio di 8 immobili a destinazione d'uso mista per € 58,4 milioni**

*Milano, 1° aprile 2021* - Central SICAF S.p.A., società sotto la direzione e coordinamento di Covivio S.A., ha finalizzato la vendita in linea con la strategia di razionalizzazione, di un portafoglio di 8 immobili, per un controvalore complessivo di **58,4 milioni di euro** ad AP Wireless Italia InfraRe, società sussidiaria di Radius Global Infrastructure.

L'operazione ha riguardato la vendita di 8 immobili a destinazione d'uso mista, attualmente locati ad un primario operatore di telecomunicazioni e situati prevalentemente in centri urbani del Nord e Centro Italia.

Gli immobili sono stati commercializzati con il supporto, come advisor, del team Capital Markets di BNP Paribas Real Estate Advisory Italy.

L'operazione è stata perfezionata a valori sostanzialmente in linea con quelli di contribuzione.

Central SICAF S.p.A.

Via C.O. Cornaggia, 6 – 20123 Milano

[www.centralsicaf.it](http://www.centralsicaf.it)

# CENTRAL SICAF

PRESS RELEASE

## PRESS RELEASE

ENG

### **Central SICAF S.p.A. finalizes the sale of a of 8 mixed-use properties portfolio for € 58.4 million**

*Milan April 1<sup>st</sup>, 2021* - **Central SICAF S.p.A.**, a company under the management and coordination of Covivio S.A., has finalized the sale, in accordance with the rationalization strategy, of a portfolio of 8 assets, for a total value of **€ 58.4 million** to AP Wireless Italia InfraRe, a subsidiary of Radius Global Infrastructure.

The transaction involved the sale of 8 mixed-use assets, currently leased to a leading telecommunications operator and located mainly in urban centers in northern and central Italy.

The assets were commercialized with the support, as advisor, of the Capital Markets team of BNP Paribas Real Estate Advisory Italy.

The transaction was completed at values essentially in keeping with contribution values.

Central SICAF S.p.A.

Via C.O. Cornaggia, 6 – 20123 Milano

[www.centraisicaf.it](http://www.centraisicaf.it)